

MOCIÓ DE CESSIÓ A PRECARI SOBRE SOLARS BUITS A AMPOSTA ~~REGISTRAT~~ D'ENTRADA

La cessió a precari és una situació en què una persona (en aquest cas, l'ajuntament) ocupa un immoble o terreny sense tenir-ne la propietat o un contracte de lloguer formal. Aquesta ocupació es produeix de manera temporal i amb el consentiment del propietari, que pot ser una persona física o jurídica.

La moció proposa que si un propietari té un solar edificable i no l'utilitza, l'ajuntament pugui ocupar-lo a canvi de realitzar-ne el manteniment i destinar-lo a la construcció de parcs senzills, aparcaments, etc. Aquesta seria una forma de gestionar els terrenys buits per a un ús públic, tot i que el propietari conservaria la titularitat de l'immoble.

Amb aquesta moció el que pretenem es que els solars buits de la nostra ciutat estiguin en condicions al mateix temps que els podem aprofitar. Al tenir els solar buits creix l'herba, la gent al veure'ls mal gestionats tiren la brossa i també evitem que els propietaris cada quan es vegin obligats a netejar amb el pertinent cost econòmic que els causa.

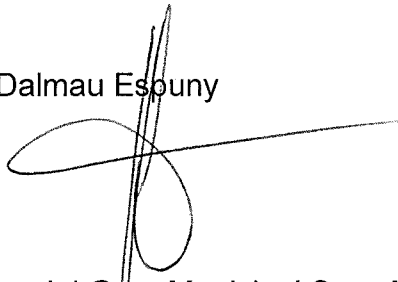
Es un benefici per tothom i sobretot per la imatge de la nostra ciutat.

Les condicions, durada i altres detalls de la cessió a precari han de ser establerts en un acord entre el propietari i l'ajuntament.

Per tant, es proposa:

1. Que l'ajuntament estudiï la viabilitat i la possibilitat d'integrar aquests solars buits a la nostra gestió pròpia per poder utilitzar-los amb benefici propi.

Josep Dalmau Espuny



Regidors del Grup Municipal Som Amposta

19/09/2023

